

# Visura attuale sintetica per soggetto

Visura n.: T78553/2024

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>Dati della richiesta</b> | Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di BERGAMO |
| <b>Soggetto individuato</b> | G.ECO S.R.L. sede in TREVIGLIO (BG) (CF: 03772140160)      |

## 1. Immobili siti nel Comune di TREVIGLIO (Codice L400) Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |        |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |                  |  | ALTRE INFORMAZIONI |  |                |
|----|---------------------|--------|--------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|------------------|--|--------------------|--|----------------|
|    | Sez Urbana          | Foglio | Numero | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza      | Superficie Catastale   | Rendita            | Indirizzo Dati derivanti da  | Dati Ulteriori |
| 1  |                     | 34     | 1398   | 702 |                     |            | A/3       | 1      | 16,5 vani        | Totale: 523 m <sup>2</sup><br>Totale escluse aree scoperte**: 455 m <sup>2</sup> | Euro 1.150,41      | VIA LODI n. 8 Piano T-1<br>Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.                               | Annotazione    |
| 2  |                     | 34     | 1398   | 707 |                     |            | F/1       |        | 69m <sup>2</sup> |  |                    | VIA PALAZZO n. SN Piano T<br>VARIAZIONE del 13/05/2002 Pratica n. 157004 in atti dal 13/05/2002 DIVISIONE-FUSIONE (n. 5653.1/2002) |                |

**Immobile 1:** Annotazione: -classamento e rendita validati

**Totale: vani 16,50 m<sup>2</sup> 69 Rendita: Euro 1.150,41**

**Intestazione degli immobili indicati al n.1**

| N.                       | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE  | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|-----------------|---|-----------------------|
| 1                        | G.ECO S.R.L.    | 03772140160*  | (1) Proprieta' 1/1    |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |                 | Atto del 22/12/2023 Pubblico ufficiale FINARDI STEFANO Sede TREVIGLIO (BG) Repertorio n. 36865 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 49798.1/2023 Reparto PI di BERGAMO in atti dal 27/12/2023 |                       |



Direzione Provinciale di Bergamo  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura attuale sintetica per soggetto

Visura n.: T78553/2024

### 2. Immobili siti nel Comune di TREVIGLIO (Codice L400) Catasto dei Terreni

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |                |    |                             |        |         |    | ALTRE INFORMAZIONI |                           |                           |  |
|----|---------------------|------------|-----|---------------------|----------------|----|-----------------------------|--------|---------|----|--------------------|---------------------------|---------------------------|--|
|    | Foglio              | Particella | Sub | Porz                | Qualità Classe |    | Superficie(m <sup>2</sup> ) | Deduz. | Reddito |    | Dati derivanti da  | Dati Ulteriori            |                           |  |
| 1  | 9                   | 2661       |     | -                   | PRATO IRRIG    | 02 |                             |        | 33      | 70 | I18A               | Euro 14,79<br>Lire 28.645 | Euro 21,76<br>Lire 42.125 | Impianto meccanografico del 01/06/1988 |

**Totale: Superficie .33.70 Redditi: Dominicale Euro 14,79 Agrario Euro 21,76**

### Intestazione degli immobili indicati al n.2

| N.                       | DATI ANAGRAFICI |   |  | CODICE FISCALE |  | DIRITTI E ONERI REALI |  |
|--------------------------|-----------------|---|--|----------------|--|-----------------------|--|
| 1                        | G.ECO S.R.L.    |   |  | 03772140160*   |  | (1) Proprieta' 1/1    |  |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |                 | Atto del 22/12/2023 Pubblico ufficiale FINARDI STEFANO Sede TREVIGLIO (BG) Repertorio n. 36865 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 49798.1/2023 Reparto PI di BERGAMO in atti dal 27/12/2023 |  |                |  |                       |  |

**Totale Generale: vani 16,50 m<sup>2</sup> 69 Rendita: Euro 1.150,41**

**Totale Generale: Superficie .33.70 Redditi: Dominicale Euro 14,79 Agrario Euro 21,76**

Unità immobiliari n. 3

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura telematica esente al titolare dei diritti reali

# Visura attuale sintetica per soggetto

Visura n.: T76592/2024

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>Dati della richiesta</b> | Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di BERGAMO |
| <b>Soggetto individuato</b> | G.ECO SRL sede in TREVIGLIO (BG) (CF: 03772140160)         |

## 1. Immobili siti nel Comune di CANONICA D'ADDA (Codice B618) Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |        |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             | ALTRÉ INFORMAZIONI   |               |   |                      |
|----|---------------------|--------|--------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|---------------|---|----------------------|
|    | Sez Urbana          | Foglio | Numero | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita       | Indirizzo<br>Dati derivanti da  | Dati Ulteriori       |
| 1  |                     | 7      | 4896   |     |                     |            | D/7       |        |             |                      | Euro 2.190,00 | VIA DELL' ARTIGIANATO n. SNC Piano T VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/02/2022 Pratica n. BG0014664 in atti dal 16/02/2022 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4565.1/2022) | Notifica Annotazione |

**Immobile 1:** **Notifica:** Notifica effettuata con protocollo n. BG0047365 del 12/04/2022

**Annotazione:** di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

**Totale: Rendita: Euro 2.190,00**

## Intestazione degli immobili indicati al n.1

| N.                       | DATI ANAGRAFICI           |  |  |  |  | CODICE FISCALE |  | DIRITTI E ONERI REALI            |  |
|--------------------------|---------------------------|--|--|--|--|----------------|--|----------------------------------|--|
| 1                        | COMUNE DI CANONICA D'ADDA |  |  |  |  | 00342890167*   |  | (1T) Proprietà per l'area 1/1    |  |
| 2                        | G.ECO SRL                 |  |  |  |  | 03772140160*   |  | (1S) Proprietà superficiaria 1/1 |  |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |                           | COSTITUZIONE del 12/10/2020 Pratica n. BG0081499 in atti dal 12/10/2020 , ASSOCIAZIONE AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO BG0081497 DEL 12/10/2020 (n. 81497.1/2020) |  |  |  |                |  |                                  |  |

## 2. Immobili siti nel Comune di CLUSONE (Codice C800) Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |        |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             | ALTRÉ INFORMAZIONI   |                |   |                |
|----|---------------------|--------|--------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|----------------|---|----------------|
|    | Sez Urbana          | Foglio | Numero | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita        | Indirizzo<br>Dati derivanti da  | Dati Ulteriori |
| 1  |                     | 20     | 6503   | 701 |                     |            | D/7       |        |             |                      | Euro 10.856,76 | VIA LAMA n. 1 Piano T-1 VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/06/2019 Pratica n. BG0067111 in atti dal 07/06/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 18181.1/2019) | Annotazione    |

# Visura attuale sintetica per soggetto

Visura n.: T76592/2024

**Immobile 1:** Annotazione: -classamento e rendita validati

**Totale: Rendita: Euro 10.856,76**

## Intestazione degli immobili indicati al n.2

| N.                       | DATI ANAGRAFICI |  |  |  |  | CODICE FISCALE |  | DIRITTI E ONERI REALI |  |
|--------------------------|-----------------|--|--|--|--|----------------|--|-----------------------|--|
| 1                        | G.ECO SRL       |  |  |  |  | 03772140160*   |  | (1) Proprieta' 1/1    |  |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |                 | Atto del 19/06/2019 Pubblico ufficiale BIGONI ANGELO Sede BERGAMO (BG) Repertorio n. 7628 - COMPROVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 22752.1/2019 Reparto PI di BERGAMO in atti dal 05/07/2019 |  |  |  |                |  |                       |  |

## 3. Immobili siti nel Comune di GRASSOBbio (Codice E148) Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |                                      |                                 | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             | ALTRÉ INFORMAZIONI   |                |   |                |
|----|---------------------|--------|--------------------------------------|---------------------------------|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|----------------|---|----------------|
|    | Sez Urbana          | Foglio | Numero                               | Sub                             | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita        | Indirizzo Dati derivanti da   | Dati Ulteriori |
| 1  |                     | 2      | 1873<br>1931<br>3027<br>3468<br>5512 | 702<br>703<br>701<br>701<br>702 |                     |            | D/7       |        |             |                      | Euro 51.358,70 | VIA AZZANO SAN PAOLO n. 61-63 Piano S1-T - 1<br><br>DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 06/11/2023 Pratica n. BG0141306 in atti dal 06/11/2023 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 141306.1/2023) | Annotazione    |

**Immobile 1:** Annotazione: -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

**Totale: Rendita: Euro 51.358,70**

## Intestazione degli immobili indicati al n.3

| N.                       | DATI ANAGRAFICI |   |  |  |  | CODICE FISCALE |  | DIRITTI E ONERI REALI |  |
|--------------------------|-----------------|---|--|--|--|----------------|--|-----------------------|--|
| 1                        | G.ECO SRL       |   |  |  |  | 03772140160*   |  | (1) Proprieta' 1/1    |  |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |                 | VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 09/11/2022 Pratica n. BG0142613 in atti dal 09/11/2022 VARIAZIONE IDENTIFICATIVO PER RIORDINO FONDIARIO (n. 142613.1/2022) |  |  |  |                |  |                       |  |

## Visura attuale sintetica per soggetto

Visura n.: T76592/2024

### 4. Immobili siti nel Comune di PONTE SAN PIETRO (Codice G856) Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |        |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |                      | ALTRE INFORMAZIONI |   |                |
|----|---------------------|--------|--------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|--------------------|---|----------------|
|    | Sez Urbana          | Foglio | Numero | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita            | Indirizzo Dati derivanti da   | Dati Ulteriori |
| 1  | LO                  | 2      | 3266   |     |                     |            | D/7       |        |             |                      | Euro 4.082,00      | VIA ING. GIOVANNI CAPRONI n. 2/A Piano T<br>VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 30/03/2018 Pratica n. BG0042745 in atti dal 30/03/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 11193.1/2018) | Annotazione    |

**Immobile 1:** Annotazione: -classamento e rendita validati

**Totale:** Rendita: Euro 4.082,00

### Intestazione degli immobili indicati al n.4

| N.                       | DATI ANAGRAFICI            |  |  |  |  | CODICE FISCALE |  | DIRITTI E ONERI REALI             |  |
|--------------------------|----------------------------|--|--|--|--|----------------|--|-----------------------------------|--|
| 1                        | COMUNE DI PONTE SAN PIETRO |  |  |  |  | 00250450160*   |  | (1T) Proprieta' per l'area 1/1    |  |
| 2                        | G.ECO SRL                  |  |  |  |  | 03772140160*   |  | (1S) Proprieta' superficiaria 1/1 |  |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |                            | Atto del 30/06/2017 Pubblico ufficiale ALBERTO BIGNONE Sede PONTE SAN PIETRO (BG) Repertorio n. 2582 - AP Sede PONTE SAN PIETRO (BG) Registrazione Volume 1 n. 37 registrato in data 06/07/2017 - TRASF. DIRITTO PROPR. SUPERFICIARIA Voltura n. 2370.1/2020 - Pratica n. BG0018399 in atti dal 18/02/2020 |  |  |  |                |  |                                   |  |

### 5. Immobili siti nel Comune di ROVETTA (Codice H615) Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |        |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |                      | ALTRE INFORMAZIONI |   |                |
|----|---------------------|--------|--------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|--------------------|---|----------------|
|    | Sez Urbana          | Foglio | Numero | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita            | Indirizzo Dati derivanti da   | Dati Ulteriori |
| 1  |                     | 30     | 3491   |     |                     |            | D/7       |        |             |                      | Euro 2.450,00      | VIA VOGNO n. SN Piano S1<br>VARIAZIONE del 13/04/1985 Pratica n. BG0410611 in atti dal 11/12/2007 RECUPERO ARRETRATO L. 449/97-VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1414.1/1985) | Notifica       |

**Immobile 1:** Notifica: Notifica effettuata con protocollo n. BG0015179 del 15/01/2008

**Totale:** Rendita: Euro 2.450,00

# Visura attuale sintetica per soggetto

Visura n.: T76592/2024

## Intestazione degli immobili indicati al n.5

| N.                | DATI ANAGRAFICI |  |  |  |  | CODICE FISCALE |  |  | DIRITTI E ONERI REALI |  |
|-------------------|-----------------|--|--|--|--|----------------|--|--|-----------------------|--|
| 1                 | G.ECO SRL       |  |  |  |  | 03772140160*   |  |  | (1) Proprieta' 1/1    |  |
| DATI DERIVANTI DA |                 | Atto del 19/06/2019 Pubblico ufficiale BIGONI ANGELO Sede BERGAMO (BG) Repertorio n. 7628 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 22752.1/2019 Reparto PI di BERGAMO in atti dal 05/07/2019 |  |  |  |                |  |  |                       |  |

## 6. Immobili siti nel Comune di GRASSOBBIO (Codice E148) Catasto dei Terreni

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |                |    |                             |        |         | ALTRE INFORMAZIONI |                   |   |             |
|----|---------------------|------------|-----|---------------------|----------------|----|-----------------------------|--------|---------|--------------------|-------------------|---|-------------|
|    | Foglio              | Particella | Sub | Porz                | Qualità Classe |    | Superficie(m <sup>2</sup> ) | Deduz. | Reddito |                    | Dati derivanti da | Dati Ulteriori  |             |
| 1  | 2                   | 8416       |     | -                   | SEM IRR ARB    | 03 |                             |        | 04      | 72                 |                   | Dominicale Agrario RIORDINO FONDIARIO del 25/10/2022 Pratica n. BG0142492 in atti dal 09/11/2022 DA DATABASE TOPOGRAFICO (n. 142492.1/2022) | Annotazione |

**Immobile 1:** Annotazione: di stadio: riordino fondiario derivato da rilievo aerofotogrammetrico

**Totale:** Superficie .04.72 Redditi: Dominicale Euro 2,68 Agrario Euro 3,66

## Intestazione degli immobili indicati al n.6

| N.                | DATI ANAGRAFICI |  |  |  |  | CODICE FISCALE |  |  | DIRITTI E ONERI REALI |  |
|-------------------|-----------------|--|--|--|--|----------------|--|--|-----------------------|--|
| 1                 | G.ECO SRL       |  |  |  |  | 03772140160*   |  |  | (1) Proprieta' 1/1    |  |
| DATI DERIVANTI DA |                 | RIORDINO FONDIARIO del 25/10/2022 Pratica n. BG0142492 in atti dal 09/11/2022 DA DATABASE TOPOGRAFICO (n. 142492.1/2022) |  |  |  |                |  |  |                       |  |

**Totale Generale:** Rendita: Euro 70.937,46

**Totale Generale:** Superficie .04.72 Redditi: Dominicale Euro 2,68 Agrario Euro 3,66

Unità immobiliari n. 6



Direzione Provinciale di Bergamo  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura attuale sintetica per soggetto

Visura n.: T76592/2024

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura telematica esente al titolare dei diritti reali